Informe Ejecutivo Semanal

Consejo Superior de la Judicatura
Direccion Ejecutiva de Administración Judicial
Unidad Adminsitrativa

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **167 DE 2025**
INFORME SEMANAL No. **13**
PERIODO: **05/01/2026 - 11/01/2026**

OBJETO

"REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL." **(FRENTE DE OBRA DESPACHOS)**

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			3.8%	CONTRATO DE OBRA		
INTERVENTOR:	TOTALL CORPORATION SAS BIC			**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	
CONTRATO No.:	175 DE 2025			**CONTRATO No.:**	167 DE 2025	
VALOR INICIAL:	$	304,615,069.00		**VALOR INICIAL:**	$	8,000,000,000.00
VALOR ADICIÓN 1:	$	-		**VALOR ADICIÓN 1:**	$	664,599,833.82
VALOR ADICIÓN 2:	$	-		**VALOR ADICIÓN 2:**	$	-
VALOR ACTUALIZADO:	$	304,615,069.00		**VALOR ACTUALIZADO:**	$	8,664,599,833.82
PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS			**PLAZO INICIAL:**	2 MESES Y 18 DIAS	
PLAZO ACTUALIZADO:				**PLAZO ACTUALIZADO:**	5 MESES Y 18 DIAS	
FECHA DE SUSPENSIÓN:				**FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A	
FECHA DE REINICIACIÓN:				**FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A	
FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025			**FECHA DE INICIACIÓN:**	14 DE OCTUBRE DE 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICEMBRE DE 2025			**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 DE MARZO DE 2026	
VALOR EJECUTADO:	$	-	0.00%	**VALOR EJECUTADO:**	$	- 0.00%
VALOR POR EJECUTAR:	$	304,615,069.00	100.00%	**VALOR POR EJECUTAR:**	$	8,664,599,833.82 100.00%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

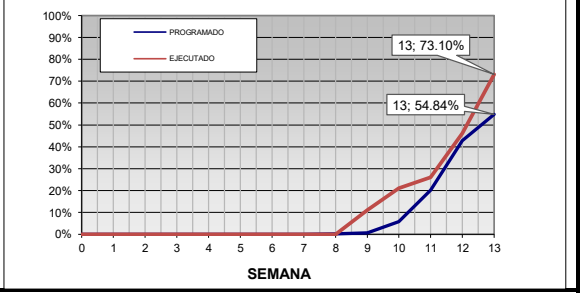
LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN
N/A	N/A	N/A

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	**% EJECUTADO EN LA SEMANA**	**DIFERENCIA**
Acumulado anterior	42.80%	46.10%	3.30%
Acumulado semana anterior	12.04%	27.00%	-14.96%
Acumulado Actual	54.84%	73.10%	18.26%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	**Tiempo transcurrido**	**Faltante**	**Atraso o adelanto en tiempo**
168	89	79.00	30.68

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA			
FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA. Restauracion de módulo de fachada puerta ventana despachos en madera y vidrio a dos caras (interna y externa) - Despacho 701	1.04%	FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA. Restauracion de módulo de fachada puerta ventana despachos en madera y vidrio a dos caras (interna y externa) - Despacho 701	1.0%
BIBLIOTECA EMPOTRADA DESPACHO. Restauracion de biblioteca despacho en madera puertas en marco madera y vidrio - Despacho 701	20.00%	BIBLIOTECA EMPOTRADA DESPACHO. Restauracion de biblioteca despacho en madera puertas en marco madera y vidrio - Despacho 701	20.00%
FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA. Restauracion de módulo de fachada puerta ventana despachos en madera y vidrio a dos caras (interna y externa) - Despacho 501, 502, 702, 703, 601, 602, 603	42.86%	FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA. Restauracion de módulo de fachada puerta ventana despachos en madera y vidrio a dos caras (interna y externa) - Despacho 501, 502, 702, 703, 601, 602, 603	42.9%
BIBLIOTECA EMPOTRADA DESPACHO. Restauracion de biblioteca despacho en madera puertas en marco madera y vidrio - Despacho 501, 502, 702, 703, 601, 602, 603	33.33%	BIBLIOTECA EMPOTRADA DESPACHO. Restauracion de biblioteca despacho en madera puertas en marco madera y vidrio - Despacho 501, 502, 702, 703, 601, 602, 603	33.3%
CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa en madera techo pared - Despacho 501, 502, 702, 703, 601, 602, 603	22.50%	CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa en madera techo pared - Despacho 501, 502, 702, 703, 601, 602, 603	22.5%

Mantenimiento de cornisa en madera de muros incluye desmonte y montaje) - Despacho 501, 502, 702, 703, 601, 602, 603	30.00%	Mantenimiento de cornisa en madera de muros incluye desmonte y montaje) - Despacho 501, 502, 702, 703, 601, 602, 603	30.0%
MUEBLE BAÑO. Restauracion de puertas mueble baño - Despacho 601	0.00%	MUEBLE BAÑO. Restauracion de puertas mueble baño - Despacho 601	13%
ANTEPECHO MADERA VENTANA FACHADA. Restauracion de antepecho ventana fachada despacho en madera - Despacho 501, 502, 702, 703, 601, 602, 603	0.00%	ANTEPECHO MADERA VENTANA FACHADA. Restauracion de antepecho ventana fachada despacho en madera - Despacho 501, 502, 702, 703, 601, 602, 603	70.8%

OBRA	INTERVENTORÍA
Daniel Andres Pinzon Vasquez Director de Obra **Consorcio CAPABRI Rama Judicial** CONTRATISTA	**Ricardo Mansilla** Director de Interventoría **Totall Corporation SAS Bic** INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO



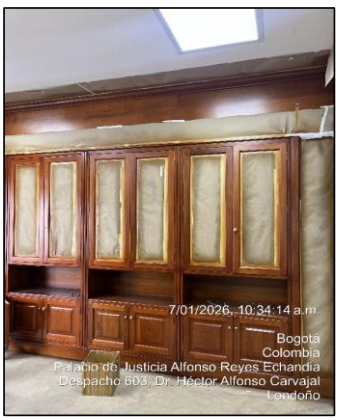




2.1 - FACHADA PUERTA VENTANA EN VIDRIO MARCOS EN MADERA. Restauracion de módulo de fachada puerta ventana despachos en madera y vidrio a dos caras







2.2. - BIBLIOTECA EMPOTRADA DESPACHO. Restauracion de biblioteca despacho en madera puertas en marco madera y vidrio





2.4 - CENEFA Y PLAFÓN EN MADERA. Restauracion de cenefa en madera techo pared